

**PR.NR. 217/2013, FAZA: P.U.G.  
REACTUALIZARE  
PLAN URBANISTIC GENERAL  
COMUNA BELCEȘTI  
JUDEȚUL IAȘI****CUPRINSUL  
REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM**

	pag
<b>1. DISPOZITII GENERALE</b>	<b>1</b>
I.ROLUL REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM	1
II.BAZA LEGALĂ A ELABORĂRII	2
III.DOMENIUL DE APLICARE	3
<b>2. REGULI DE BAZĂ PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR</b>	<b>5</b>
IV.REGULI CU PRIVIRE LA PĂSTRAREA INTEGRITĂȚII MEDIULUI ȘI PROTEJAREA PATRIMONIULUI NATURAL ȘI CONSTRUIT	5
V.REGULI CU PRIVIRE LA SIGURANȚA CONSTRUCȚIILOR ȘI APARAREA INTERESULUI PUBLIC	6
VI. REGULI DE AMPLASARE ȘI RETRAGERI MINIME OBLIGATORII	7
VII. REGULI CU PRIVIRE LA ASIGURAREA ACCESELOR OBLIGATORII	8
VIII.REGULI CU PRIVIRE LA ECHIPAREA EDILITARĂ	9
IX.REGULI CU PRIVIRE LA FORMA ȘI DIMENSIUNILE TERENURILOR PENTRU CONSTRUCȚII	10
X.REGULI CU PRIVIRE LA AMPLASAREA DE SPAȚII VERZI ȘI ÎMPREJMUIRI	10
<b>3. ZONIFICAREA FUNCTIONALA</b>	<b>11</b>
XI. ZONE SI SUBZONE FUNCTIONALE	11
<b>4. PREVEDERI LA NIVELUL ZONELOR FUNCȚIONALE DIN INTRAVILAN</b>	<b>12</b>
<b>5. PREVEDERI PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR DIN EXTRAVILAN</b>	<b>48</b>
5.1. AUTORIZAREA EXECUTARII CONSTRUCȚIILOR ÎN EXTRAVILAN	48
5.2. AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR IN INTRAVILAN STABILITE PRIN UTR. – PRESCRIPTII COMUNE	52
<b>6. UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ</b>	<b>61</b>
6.1. LOCALITATILE BELCEȘTI, SATU NOU, TANSA	62
6.2. LOCALITATEA LITENI	63
6.3. LOCALITATEA MUNTENI	64
6.4. LOCALITATEA ULMI	65
DRUMURI CLASIFICATE – PROFILE TRANSVERSALE (D1; D2)	
<b>7. ANEXE</b>	<b>66</b>